

Số: 84/TB-ĐGNAP-CNTB
V/v đấu giá tài sản

Sơn La, ngày 17 tháng 4 năm 2025

THÔNG BÁO MỜI THAM GIA ĐẤU GIÁ
Tài sản của Ban quản lý dự án giảm nghèo khi kết thúc dự án; tài sản, phương tiện vi phạm hành chính; tài sản là vật chứng vụ án, tài sản của người bị kết án, bị tịch thu sung quỹ nhà nước

Công ty đấu giá hợp danh Nhất An Phú – Chi nhánh Tây Bắc công khai thông báo mời tham gia đấu giá tài sản là lô tài sản của Ban quản lý dự án giảm nghèo khi kết thúc dự án; tài sản, phương tiện vi phạm hành chính; tài sản là vật chứng vụ án, tài sản của người bị kết án, bị tịch thu sung quỹ nhà nước, với các nội dung như sau:

- 1. Tổ chức thực hiện cuộc đấu giá:**
- **Đơn vị có tài sản đấu giá:** Phòng Tài chính - Kế hoạch huyện Bắc Yên.
Địa chỉ: Tiểu khu 3, thị trấn Bắc Yên, huyện Bắc Yên, tỉnh Sơn La.
 - **Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản:** Công ty đấu giá hợp danh Nhất An Phú – Chi nhánh Tây Bắc (Công ty). Địa chỉ: Số 470, đường Trần Đăng Ninh, tổ 3, phường Quyết Tâm, thành phố Sơn La, tỉnh Sơn La.
- 2. Thông tin chung về tài sản đấu giá:**
- **Tài sản đấu giá:**
 - + **Tài sản số 1:** Lô tài sản của Ban quản lý dự án giảm nghèo khi kết thúc dự án.
 - + **Tài sản số 2:** Lô tài sản, phương tiện vi phạm hành chính; tài sản là vật chứng vụ án, tài sản của người bị kết án, bị tịch thu sung quỹ nhà nước.

(Có phụ lục chi tiết kèm theo)

Cụ thể như sau:

STT	Tài sản	Giá khởi điểm (đồng)	Tiền đặt trước (đồng)	Tiền hồ sơ (đồng/bộ)	Ghi chú
1	Tài sản số 1	64.655.000	12.500.000	50.000	
2	Tài sản số 2	58.078.000	11.000.000	50.000	
Tổng cộng		122.733.000			

Lưu ý:

- Đấu giá từng lô tài sản. Tài sản được đấu giá theo đúng hiện trạng. Người tham gia đấu giá có trách nhiệm xem xét về hiện trạng, tình trạng, hồ sơ pháp lý, chất lượng của tài sản trước khi đăng ký tham gia đấu giá;

- Giá khởi điểm chưa bao gồm các loại thuế, phí, lệ phí, chi phí phát sinh và các chi phí liên quan đến việc chuyển quyền sở hữu tài sản (nếu có). Người trúng đấu giá chịu các loại thuế, phí, lệ phí, chi phí phát sinh và các chi phí liên quan đến việc chuyển quyền sở hữu tài sản (nếu có);

- Tiền đặt trước không tính tiền lãi; mọi chi phí liên quan đến nộp và nhận lại tiền đặt trước do người tham gia đấu giá chi trả. Tiền đặt trước của người tham gia đấu giá sẽ không được nhận lại trong các trường hợp quy định tại khoản 6 Điều 39 Luật Đấu giá tài sản.

3. Nguồn gốc và tình trạng pháp lý của tài sản; nơi có tài sản:

- **Nguồn gốc và tình trạng pháp lý của tài sản:** Tài sản thanh lý; tài sản, phương tiện vi phạm hành chính, tài sản là vật chứng vụ án tịch thu sung quỹ nhà nước.

- **Nơi có tài sản:** Nơi lưu giữ tài sản của Phòng Tài chính - Kế hoạch huyện Bắc Yên.

4. Đối tượng, điều kiện đăng ký tham gia đấu giá:

- Tổ chức, cá nhân có khả năng tài chính, có nhu cầu mua tài sản, thực hiện các quy định của pháp luật về đấu giá tài sản và không thuộc các trường hợp quy định tại khoản 4 Điều 38 của Luật Đấu giá tài sản đều được đăng ký tham gia đấu giá.

- Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Tổ chức, cá nhân đăng ký tham gia đấu giá thông qua việc nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ và nộp tiền đặt trước cho tổ chức hành nghề đấu giá tài sản theo quy định của Luật Đấu giá tài sản và quy định khác của pháp luật có liên quan. Tổ chức, cá nhân đăng ký tham gia đấu giá không thuộc những trường hợp quy định tại điểm d1, d2, d3 khoản 5 Điều 9 và khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá tài sản năm 2016 được sửa đổi, bổ sung năm 2024.

5. Hình thức đấu giá và phương thức đấu giá, bước giá:

- **Hình thức đấu giá:** Bỏ phiếu trực tiếp 05 vòng tại phiên đấu giá.

- **Phương thức đấu giá:** Trả giá lên.

- **Cách thức tổ chức đấu giá:** Đăng ký đấu giá, trả giá 05 vòng theo tài sản đăng ký đấu giá.

- **Cách thức trả giá:** $\text{Giá trả} = \text{Giá khởi điểm} + n \times \text{Bước giá}$ (n là các số tự nhiên từ 1, 2, 3 ... trở lên).

- **Trình tự đấu giá:** Thực hiện theo quy định Điều 42 Luật Đấu giá tài sản 2016, sửa đổi bổ sung tại khoản 26 Điều 1 Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu giá tài sản ngày 27/6/2024.

- **Bước giá:** 2.000.000 đồng/bước giá.

- **Giá khởi điểm:** Giá khởi điểm của vòng đấu giá số 01 là giá khởi điểm đã được phê duyệt, được thông báo công khai trước phiên đấu giá.

- **Cách xác định giá khởi điểm tại các vòng đấu tiếp theo:** Tại phiên đấu giá, giá khởi điểm của vòng đấu giá tiếp theo là giá trả hợp lệ cao nhất ở vòng đấu giá trước liền kề.

6. Thời gian, địa điểm xem tài sản:

- Đối với người đăng ký tham gia đấu giá đã xác định được vị trí tài sản, có thể trực tiếp đến xem tài sản.

- Đối với người đăng ký tham gia đấu giá chưa xác định được vị trí tài sản đấu giá: Liên hệ với Phòng Tài chính – Kế hoạch huyện Bắc Yên để được xếp lịch hẹn đi xem tài sản và giấy tờ liên quan đến tài sản từ **8 giờ 00 phút** ngày **21/4/2025** đến **17 giờ 00 phút** ngày **24/4/2025**.

7. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ mời tham gia đấu giá và tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá:

- **Thời gian, địa điểm bán hồ sơ mời tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá:** Từ 8 giờ 00 phút ngày **18/4/2025** đến 17 giờ 00 phút ngày **24/4/2025** tại **Công ty đấu giá hợp danh Nhất An Phú**, địa chỉ: Tầng 4, tòa Peco, số 9/84, phố Ngọc Khánh, phường Giảng Võ, Quận Ba Đình, thành phố Hà Nội hoặc **Công ty đấu giá hợp danh Nhất An Phú – Chi nhánh Tây Bắc**, địa chỉ: Số 470, đường Trần Đăng Ninh, tổ 3, phường Quyết Tâm, thành phố Sơn La, tỉnh Sơn La.

- **Hình thức tiếp nhận/nộp hồ sơ tham gia đấu giá:** Người tham gia đấu giá nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá cho Công ty đấu giá hợp danh Nhất An Phú qua 02 hình thức: Nộp hồ sơ trực tiếp tại Công ty đấu giá hợp danh Nhất An Phú hoặc Công ty đấu giá hợp danh Nhất An Phú – Chi nhánh Tây Bắc.

- Tham khảo thông tin tại:

+ Cổng Đấu giá tài sản quốc gia: <https://dgts.moj.gov.vn/>;

+ Trang Website của tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: <http://daugiaanphu.com.vn/>.

+ Trang Website của UBND huyện Bắc Yên: <https://bacyen.sonla.gov.vn/>

8. Thời gian nộp tiền đặt trước: Từ **8 giờ 00 phút** ngày **18/4/2025** đến **17 giờ 00 phút** ngày **24/4/2025**, Người tham gia đấu giá nộp tiền đặt trước bằng hình thức chuyển khoản vào tài khoản của Công ty đấu giá hợp danh Nhất An Phú theo chỉ dẫn sau:

+ Tên tài khoản: **Công ty đấu giá hợp danh Nhất An Phú**.

+ Số tài khoản: **3311129999** tại Ngân hàng TMCP Ngoại Thương Việt Nam (Vietcombank).

+ **Nội dung:** “*Họ tên người đăng ký tham gia đấu giá nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá lô tài sản của Phòng TC-KH huyện Bắc Yên*”.

Lưu ý: Thời gian nộp tiền đặt trước căn cứ thông tin số dư tài khoản hiển thị trên hệ thống ngân hàng của Công ty tính đến **17 giờ 00 phút** ngày **24/4/2025**.

9. Xét duyệt hồ sơ tham gia đấu giá: **Dur kiến** vào **hồi 14 giờ 00 phút** ngày **25/4/2025**, tại Công ty đấu giá hợp danh Nhất An Phú - Chi nhánh Tây Bắc. Địa chỉ: Số 470, đường Trần Đăng Ninh, tổ 3, phường Quyết Tâm, thành phố Sơn La, tỉnh Sơn La.

10. Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá:

- **Thời gian:** Vào **hồi 9 giờ 00 phút** ngày **29/4/2025 (Thứ ba)**.

- **Địa điểm:** Phòng họp UBND huyện Bắc Yên. Địa chỉ: Tiểu khu 3, thị trấn Bắc Yên, huyện Bắc Yên, tỉnh Sơn La.

Mọi thông tin liên hệ:

- **Công ty đấu giá hợp danh Nhất An Phú;** địa chỉ: Tầng 4 – Toà nhà PeCo, số 9/84 phố Ngọc Khánh, phường Giảng Võ, quận Ba Đình, thành phố Hà Nội.

- **Công ty đấu giá hợp danh Nhất An Phú - Chi nhánh Tây Bắc;** địa chỉ: Số 470, đường Trần Đăng Ninh, tổ 3, phường Quyết Tâm, thành phố Sơn La, tỉnh Sơn La. Điện thoại liên hệ: 0824.413.789.

- **Phòng Tài chính - Kế hoạch huyện Bắc Yên;** địa chỉ: Tiểu khu 3, thị trấn Bắc Yên, huyện Bắc Yên, tỉnh Sơn La./.

Nơi nhận:

- UBND huyện Bắc Yên;
- Phòng TC-KH huyện Bắc Yên;
- Báo in/Báo hình
- Các điểm niêm yết;
- Lưu HS, VT./.

**CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH
NHẤT AN PHÚ - CN TÂY BẮC**



Phạm Anh Quang

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH NHẤT AN PHÚ - CHI NHÁNH TÂY BẮC

- Add: Số 470, đường Trần Đăng Ninh, tổ 3, phường Quyết Tâm, thành phố Sơn La, tỉnh Sơn La
- Tel: 0824.413.789 Website: <http://daugiaanphu.com.vn/> E-mail: anphu.cntaybac@gmail.com